



## MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

SIWZ NR NZ/PZP/43/2018

### PRZETARG NIEOGRANICZONY

na

„Utrzymanie budynków, budowli, sieci i instalacji”

Zamawiający dokonał modyfikacji SIWZ w następujący sposób:

1. Pkt.19.1.1.1. Część I SIWZ zmienia swoje brzmienie na:

„Oferty należy złożyć w Kancelarii Ogólnej, Budynek F-12 (pok. 103) Enea Polaniec S.A. (można tego dokonać przez przedstawiciela Wykonawcy lub dostarczyć za pośrednictwem jednego z operatorów pocztowych świadczących usługi pocztowe na podstawie ustawy 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. z dnia 29 grudnia 2012 r.) nie później niż do dnia 30.10.2018r. do godziny 10:00 czasu warszawskiego na adres Zamawiającego.

Uwaga: w siedzibie Zamawiającego obowiązuje system przepustek wydawanych przy wejściu, po okazaniu dowodu tożsamości. Składając ofertę, należy uwzględnić czas niezbędny na otrzymanie przepustki.”

2. Pkt.21.2. Część I SIWZ zmienia swoje brzmienie na:

„Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria oceny ofert:

SYMBOL	NAZWA KRYTERIUM	WAGA (udział procentowy) (W)
K1	Cena	100 pkt
RAZEM	Suma K1	100 pkt

Kryterium K1 – Cena ofertowa brutto - znaczenie (waga) 100 pkt

(porównywana będzie Cena Brutto zawierająca podatek VAT)

$$K1 = \frac{C_{pn1} * 5500 \text{ rbg} + C_{pn2} * 11500 \text{ rbg} + C_{pn3} * 1500 \text{ rbg} + C_{pn4} * 500 \text{ rbg} + C_{pn5} * 400 \text{ rbg} + C_{pn6} * 300 \text{ rbg} + C_{pn7} * 200 \text{ rbg} + C_{pn8} * 100 \text{ rbg} + W_{rn}}{C_{po1} * 5500 \text{ rbg} + C_{po2} * 11500 \text{ rbg} + C_{po3} * 1500 \text{ rbg} + C_{po4} * 500 \text{ rbg} + C_{po5} * 400 \text{ rbg} + C_{po6} * 300 \text{ rbg} + C_{po7} * 200 \text{ rbg} + C_{po8} * 100 \text{ rbg} + W_{ro}} * 100 \text{ pkt}$$



gdzie:

Cpn1 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według Zakładowych Normatywów Pracochłonności (ZNP) spośród ocenianych ofert,

Cpn2 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według Katalogu Nakładów Rzeczowych (KNR) spośród ocenianych ofert,

Cpn3 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według kalkulacji indywidualnych spośród ocenianych ofert,

Cpn4 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według rzeczywistego czasu pracy spośród ocenianych ofert,

Cpn5 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według Zakładowych Normatywów Pracochłonności (ZNP) spośród ocenianych ofert,

Cpn6 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według Katalogu Nakładów Rzeczowych (KNR) spośród ocenianych ofert,

Cpn7 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według kalkulacji indywidualnych spośród ocenianych ofert,

Cpn8 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według rzeczywistego czasu pracy spośród ocenianych ofert,

Wrn - najniższe wynagrodzenie brutto za prace rozliczane ryczałtowo spośród ocenianych ofert

Cpo1 - stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według Zakładowych Normatywów Pracochłonności (ZNP) z ocenianej oferty brutto

Cpo2 - stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według Katalogu Nakładów Rzeczowych (KNR) z ocenianej oferty brutto

Cpo3 - stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według kalkulacji indywidualnych z ocenianej oferty brutto

Cpo4 - stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według rzeczywistego czasu pracy z ocenianej oferty brutto

Cpo5 - stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według Zakładowych Normatywów Pracochłonności (ZNP) z ocenianej oferty brutto,

Cpo6 - stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według Katalogu Nakładów Rzeczowych (KNR) z ocenianej oferty brutto,



Cpo7 – stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według kalkulacji indywidualnych z ocenianej oferty brutto,

Cpo8 - stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według rzeczywistego czasu pracy z ocenianej oferty brutto

Wro – wynagrodzenie ryczałtowe za prace rozliczane ryczałtowo z ocenianej oferty

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która w sumie zdobyła największą liczbę punktów.

3. Pkt 5 Załącznika nr 8 do Formularza Oferta zmienia swoje brzmienie na:

„Parametrami zmiennymi w aukcji elektronicznej będą:

$$X1 = \frac{Cpn1 \cdot 5500 \text{ rbg} + Cpn2 \cdot 11500 \text{ rbg} + Cpn3 \cdot 1500 \text{ rbg} + Cpn4 \cdot 500 \text{ rbg} + Cpn5 \cdot 400 \text{ rbg} + Cpn6 \cdot 300 \text{ rbg} + Cpn7 \cdot 200 \text{ rbg} + Cpn8 \cdot 100 \text{ rbg} + Wro}{Cpo1 \cdot 5500 \text{ rbg} + Cpo2 \cdot 11500 \text{ rbg} + Cpo3 \cdot 1500 \text{ rbg} + Cpo4 \cdot 500 \text{ rbg} + Cpo5 \cdot 400 \text{ rbg} + Cpo6 \cdot 300 \text{ rbg} + Cpo7 \cdot 200 \text{ rbg} + Cpo8 \cdot 100 \text{ rbg} + Wro} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

Cpn1 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według Zakładowych Normatywów Pracochłonności (ZNP) spośród ocenianych ofert,

Cpn2 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według Katalogu Nakładów Rzeczowych (KNR) spośród ocenianych ofert,

Cpn3 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według kalkulacji indywidualnych spośród ocenianych ofert,

Cpn4 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według rzeczywistego czasu pracy spośród ocenianych ofert,

Cpn5 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według Zakładowych Normatywów Pracochłonności (ZNP) spośród ocenianych ofert,



Cpn6 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według Katalogu Nakładów Rzeczowych (KNR) spośród ocenianych ofert,

Cpn7 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według kalkulacji indywidualnych spośród ocenianych ofert

Cpn8 - najniższa stawka brutto za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według rzeczywistego czasu pracy spośród ocenianych ofert,

Wrn – najniższe wynagrodzenie brutto za prace rozliczane ryczałtowo spośród ocenianych ofert

Cpo1 – stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według Zakładowych Normatywów Pracochłonności (ZNP) z ocenianej oferty brutto

Cpo2 - stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według Katalogu Nakładów Rzeczowych (KNR) z ocenianej oferty brutto

Cpo3 - stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według kalkulacji indywidualnych z ocenianej oferty brutto

Cpo4 - stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane w dni robocze na I i II zmianie rozliczane według rzeczywistego czasu pracy z ocenianej oferty brutto

Cpo5 – stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według Zakładowych Normatywów Pracochłonności (ZNP) z ocenianej oferty brutto,

Cpo6 - stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według Katalogu Nakładów Rzeczowych (KNR) z ocenianej oferty brutto,

Cpo7 – stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według kalkulacji indywidualnych z ocenianej oferty brutto,

Cpo8 - stawka za jedną roboczogodzinę przyjmowaną do rozliczeń powykonawczych za prace wykonane na III zmianie oraz w dni wolne i święta rozliczane według rzeczywistego czasu pracy z ocenianej oferty brutto,

Wro – wynagrodzenie ryczałtowe za prace rozliczane ryczałtowo z ocenianej oferty

4. Zamawiający usuwa Rozdział 17 „POZOSTAŁE WARUNKI” część II SIWZ

5. Rozdział 18 część II SIWZ otrzymuje numer 17 i zmienia swoje brzmienie na:

„17. Wymagania dotyczące zatrudnienia pracowników na umowę o pracę.

Wymagania dotyczące zatrudnienia pracowników na umowę o pracę określono w Części III SIWZ.”

6. Pkt.5.6. Część III SIWZ zmienia swoje brzmienie na:



„Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszystkie koszty wykonania Usług określonych w pkt 1.1.1. do 1.1.4. w Części II SIWZ w szczególności: wynagrodzenia pracowników wraz z narzutami, koszty materiałów pomocniczych, koszty pracy sprzętu takiego jak: elektronarzędzia, spawarki, narzędzia warsztatowe, podręczny sprzęt gaśniczy, transport technologiczny: wózek widłowy, akumulatorowy, ciągnik z przyczepą, Koparko-ładowarka, Zagęszczarka do 500 kg, rusztowania do 4 m, koszty obsługi sprzętu stanowiącego własność Zamawiającego i zysk.

7. Pkt 5.7 Część III SIWZ zmienia swoje brzmienie na:

„Podstawą rozliczeń remontów planowych (bieżących, średnich i kapitalnych) oraz awaryjnych wykraczających zakresem poza ryczałt budynków, budowli, sieci i instalacji wymienionych w pkt 1.2, w Części II SIWZ będzie wynagrodzenie powykonawcze, którego podstawą będzie kosztorys powykonawczy sporządzony w oparciu o:

5.7.1 Zakładowe Normatywy Pracochłonności Zamawiającego.

5.7.2 Katalogi Nakładów Rzeczowych – z wyłączeniem KNR 13.

5.7.3 Rzeczywisty czas pracy.

5.7.4 Jednorazowe kalkulacje indywidualne dla robót nie objętych normami wymienionymi wyżej, sporządzone przez Wykonawcę przed przystąpieniem do wykonania usług i zatwierdzone przez Zamawiającego.

5.7.5 Wykaz użytych, uzgodnionych z Zamawiającym materiałów podstawowych i części zamiennych.

5.7.6 Wykaz uzgodnionych z Zamawiającym specjalistycznych usług zleconych podwykonawcom.”

8. Punkty następujące po punkcie 5.7 część III SIWZ otrzymują nową numerację:

„5.8. Stawki za roboczogodziny przyjmowane do rozliczeń obejmują wszystkie koszty wykonania Usług określonych w pkt 1.2, SIWZ część II w tym: wynagrodzenia pracowników wraz z narzutami, koszty materiałów pomocniczych wg Załącznika 1.5 SIWZ część II, pracę sprzętu podstawowego (narzędzia niezbędne do realizacji zakresu, elektronarzędzia, urządzenia spawalnicze, sprzęt do zgrzewania papy, zgrzewarki do rur, wciągarki, wciągarki niestacjonarne, transport technologiczny: wózek widłowy, akumulatorowy i ciągnik z przyczepą, samochody dostawcze do 3,5 t, młoty pneumatyczne.), koszty obsługi sprzętu stanowiącego własność Zamawiającego oraz koszty ogólne i zysk.

5.9. Stawki za roboczogodziny przyjmowane do rozliczeń nie obejmują kosztów materiałów podstawowych i części zamiennych (wszystkie materiały i części zamienne nie wymienione w Załączniku nr 1.5 w Części II SIWZ oraz kosztów ich zakupu i magazynowania, kosztów uzgodnionych z Zamawiającym specjalistycznych usług zleconych podwykonawcom, kosztów pracy sprzętu innego, niż podstawowy (wymienionego w pkt.5.9), oraz kosztów budowy rusztowań powyżej 4 m wysokości.

5.10. Wykonawca będzie stosował ceny materiałów nieprzekraczające średnich cen publikowanych w wydawnictwie SEKOCENBUD za poprzedni kwartał. Materiały, których ceny nie są ujęte w wydawnictwie SEKOCENBUD, muszą być uzgodnione przed ich zakupem lub z przedstawicielem Zamawiającego.

5.11. Do celów rozliczeń w kosztorysie powykonawczym będą uwzględnione koszty pracy sprzętu innego, niż podstawowy (wymienionego w pkt.5.9), wykorzystanego do realizacji Usług – wg norm określonych w KNR lub wg rzeczywistego czasu pracy sprzętu i stawek ryczałtowo – jednostkowych wg średnich cen sprzętu w Sekocenbud). Sprzęt, którego ceny nie są ujęte w wydawnictwie SEKOCENBUD, musi być uzgodniony przed jego zastosowaniem z przedstawicielem Zamawiającego.





5.12. Planowana ilość roboczogodzin dla zakresu rozliczanego powykonawczo wynosi szacunkowo w każdym roku 20 000 roboczogodzin z czego 5% realizowanych w dni wolne i świąteczne oraz na III zmianie.

5.13. Koszt materiałów podstawowych i części zamiennych wynosi szacunkowo w każdym roku 776.780,00 zł netto.

5.14. Wszelkie pozostałe koszty nie wymienione w pkt. od 5.1 do 5.14 i związane z prawidłowym wykonaniem Usług będą wyłącznie ponoszone przez Wykonawcę.

5.15. Faktury będą kierowane przez Wykonawcę na następujący adres:

**Enea Elektrownia Połaniec S.A.**  
**Centrum Zarządzania Dokumentami**  
**ul. Zacisze 28, 65-775 Zielona Góra**

5.16. Dopuszcza się przesyłanie faktur drogą elektroniczną na adres: [faktury\\_elektroniczne@enea.pl](mailto:faktury_elektroniczne@enea.pl) w formacie pdf, w wersji nieedytowalnej (celem zapewnienia autentyczności pochodzenia i integralności treści faktury). Jeżeli Wykonawca skorzysta z elektronicznej formy przesyłania faktur, wtedy nie ma obowiązku przesyłania wersji papierowej dokumentu faktury."

**9.** Pkt 16.3 Część III SIWZ zmienia swoje brzmienie na:

„16.3. Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę z winy Wykonawcy z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w następujących przypadkach:

16.3.1. powtarzającego się (więcej niż 3 przypadki) zatrudnienia przez Wykonawcę pracowników na podstawie innych warunków niż umowa o pracę dla stanowisk określonych w punkcie 1.10. Umowy;

16.3.2. gdy Wykonawca trzykrotnie nie wykona lub nienależycie wykona (w tym wykona z opóźnieniem) usługi będące Przedmiotem Umowy;

16.3.3. stwierdzenia braku wymaganych przez Zamawiającego uprawnień pracowników Wykonawcy;”

**10.** Dodano pkt 16.3a w następującym brzmieniu:

„Zamawiający ma prawo rozwiązać Umowę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego w przypadku:

- zaprzestania bądź ograniczenia prowadzonej przez Zamawiającego działalności w związku z brakiem założonych wyników ekonomicznych lub wystąpienia takich ograniczeń na skutek wprowadzenia dodatkowych obciążeń lub ograniczeń w prowadzeniu działalności.”

**11.** Pkt 1 Załącznik nr 1 do Części I SIWZ w tabeli dodano wiersze o dziennym wynagrodzeniu za prace rozliczane ryczałtowo:

„Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę:

WYNAGRODZENIE BRUTTO ZA ZAKRES PRAC ROZLICZANY RYCZAŁTOWO [PLN]	
Słownie brutto:	
WYNAGRODZENIE NETTO ZA ZAKRES PRAC ROZLICZANY RYCZAŁTOWO [PLN]	



<b>słownie netto:</b>	
podatek VAT (...%)	
<b>Słownie VAT:</b>	
<b>DZIENNE WYNAGRODZENIE BRUTTO ZA ZAKRES PRAC ROZLICZANY RYCZAŁTOWO [PLN]</b>	
<b>Słownie brutto:</b>	
<b>DZIENNE WYNAGRODZENIE NETTO ZA ZAKRES PRAC ROZLICZANY RYCZAŁTOWO [PLN]</b>	
<b>słownie netto:</b>	
podatek VAT (...%)	
<b>Słownie VAT:</b>	
<b>WYNAGRODZENIE BRUTTO ZA ZAKRES PRAC ROZLICZANY POWYKONAWCZO [PLN]</b>	
<b>Słownie brutto:</b>	
<b>WYNAGRODZENIE NETTO ZA ZAKRES PRAC ROZLICZANY POWYKONAWCZO [PLN]</b>	
<b>Słownie netto:</b>	
podatek VAT (...%)	
<b>Słownie VAT:</b>	
<b>WYNAGRODZENIE BRUTTO ZA ZAKRES PRAC ROZLICZANY RYCZAŁTOWO I POWYKONAWCZO [PLN]</b>	
<b>SŁOWNIE brutto:</b>	
<b>WYNAGRODZENIE NETTO ZA ZAKRES PRAC ROZLICZANY RYCZAŁTOWO I POWYKONAWCZO [PLN]</b>	
<b>Słownie netto:</b>	
podatek VAT (...%)	
<b>Słownie VAT:</b>	
<b>WARTOŚĆ MATERIAŁÓW I CZĘŚCI ZAMIENNYCH</b>	
<b>SŁOWNIE brutto:</b>	
<b>WARTOŚĆ MATERIAŁÓW I CZĘŚCI ZAMIENNYCH</b>	
<b>Słownie netto:</b>	3.107.120,00 zł
podatek VAT (...%)	
<b>Słownie VAT:</b>	

WICEPRZESZARZĄDU  
ds. TECHNICZNYCH  
Marek Ryński

DYREKTOR PIONU  
ZAKUPÓW I LOGISTYKI  
PROKURANT  
Miroslaw Jabłoński

